# 

**Республика Северная Осетия – Алания**роект

**Правобережный район**

**Бесланское городское поселение**

**Собрание представителей Бесланского городского поселения**

**Решение № 3**

**от «10 » апреля 2025 г. г. Беслан**

**«О внесении изменений и дополнений в Положение**

**о муниципальном земельном контроле на территории**

**Бесланского городского поселения, утвержденное**

**Решением Собрания представителей**

**Бесланского городского поселения от 24 декабря 2021г. № 6»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Бесланского городского поселения Правобережного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания, Федеральным законом от 28.12.2024 N 540-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2024 N487-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2024 N 538-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Собрание представителей Бесланского городского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Бесланского городского поселения», утвержденное Решением Собрания представителей Бесланского городского поселения от 24 декабря 2021г. № 6 следующие изменения и дополнения:

1) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Муниципальный земельный контроль (далее – муниципальный контроль) на территории Бесланского городского поселения осуществляется администрацией местного самоуправления Бесланского городского поселения (далее – контрольный орган) в соответствии с Положением, утверждаемым представительным органом муниципального образования, а в случае, если полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля перераспределены и осуществляются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с положением, утверждаемым уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации.»;

2) пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.»;

3) раздел 1 дополнить пунктом 1.11.1 следующего содержания:

«1.11.1. В случае выявления в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения обязательных требований к использованию и охране земель, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте контрольного (надзорного) мероприятия указывается информация о таком правонарушении в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации". Должностные лица органов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, направляют в орган государственного земельного надзора копию указанного акта, составленного в результате проведения контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля, проведенного во взаимодействии с контролируемым лицом. Органы муниципального земельного контроля могут выдавать предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель, в том числе выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований.

В срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления от органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, копии акта контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 1.11.1, орган государственного земельного надзора обязан рассмотреть указанный акт и принять решение в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", а также направить копию принятого решения в орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль.»;

4) раздел 1 дополнить пунктом 1.11.2 следующего содержания:

«1.11.2. Устанавливаются следующие периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и периодичность проведения обязательных профилактических визитов:

1) не менее одного, но не более двух плановых контрольных (надзорных) мероприятий в год - для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска;

2) одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года либо один обязательный профилактический визит в год - для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска;

3) периодичность проведения обязательных профилактических визитов, в том числе по отдельным видам контроля, определяется Правительством Российской Федерации - для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска.».

**Председатель Собрания представителей**

**Бесланского городского поселения С. И. Фидарова**

**И. о. главы Бесланского городского поселения К. С. Хаблиев**